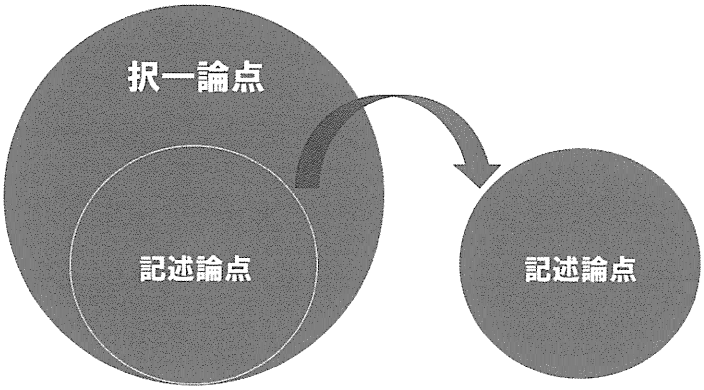
1　択一・記述の黄金バランスを徹底検証！

1　択一と記述をリンクした学習

択一学習と記述学習は、双方有機的に連動した関係に立つもの。つまり、記述で問われる論点は、択一論点の一部を抜き出したものに過ぎない。



択一学習時に記述論点を意識し、同時に修得することが大切。

・記述の過去問を検討する。

・予備校の講義等を活用する。

×多くの記述問題をかき集めてとにかく解きまくる。

2　択一学習と記述学習のバランス

効率的な択一・記述学習配分時間

ⅰ　初学者の方

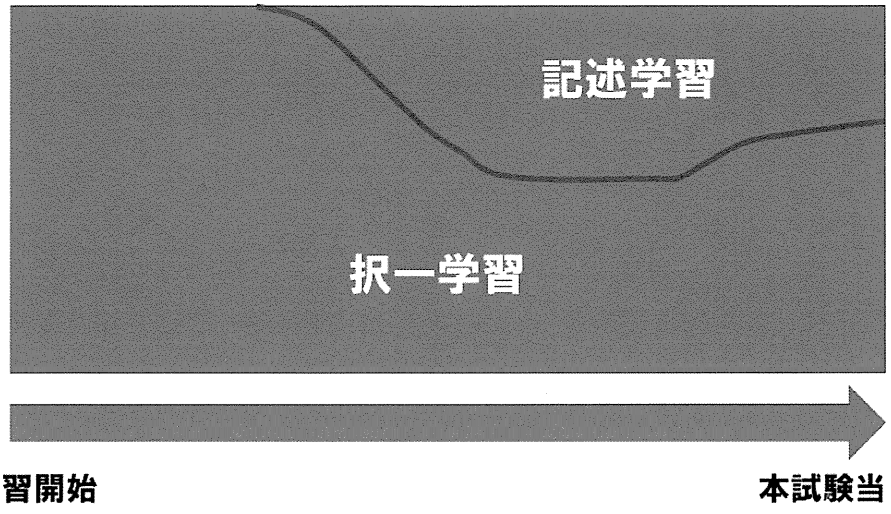
まず力を入れるのは択一学習。

但し、択一学習が“完成”してから記述学習に進む姿勢は危険。

⇒ 目安として、択一論点（特に登記法）が 60％程度、修得できた段階で、記述学習を開始する。

次に、ある程度記述の実力が付いてきたのならば今度は逆に、択一学習に費やす

時間を多く取るようにする。



司法書士試験は、択一・記述共に基準点があり、どちらの学習も決しておろそかにすることはできないが、重視するのは！“択一”学習。

・択一基準点を突破することができなければ、そもそも記述採点がなされない。 ・記述論点修得の出発点が択一論点である。 ・試験の特質上、択一で上乗せ点を稼ぐ必要がある。

ii　中上級レベルの方

択一・記述、得手不得手論点が存在することが通常。

苦手論点に学習時間を重点的に充てる。

“過去問”を演習しながら、自分の得手不得手を色分ける。

・趣旨・理由までしっかりと修得しているもの。
・何となく、又は全く分からないけれども、とりあえずは答えを覚えているもの。

問題を“解く”と、“答えを覚えている”ことは全く違う。

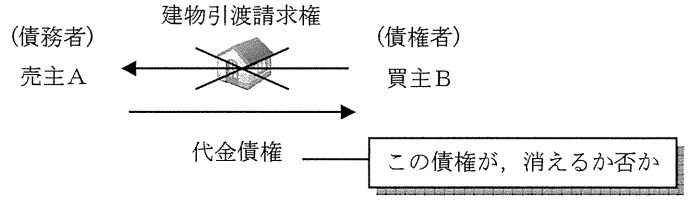
問題を“解く”とは、趣旨・理由まで遡って問題に対する論点に解答を導くことができるということ。

2　危険負担

(1)　意義

危険負担とは，双務契約成立後，一方の債務が債務者の責めに帰することができない事由によって履行不能となった場合，他方の債務も当然に消滅するか否か，という存続上の牽連関係の問題である。

たとえば，売主Aと買主Bで建物売買契約を締結後，引渡しまでの間に地震により建物が滅失した場合，買主の引渡し請求権が履行不能となる。



売主Aは，売買代金の請求を，買主Bは，建物が滅失した以上，売買代金の支払いの拒絶を主張するのが通常であるが，どちらかが建物滅失によるリスクを負担せざるを得ない。

そこで，消滅した建物引渡し債権に着目し，買主B（債権者）が負担を受任することを債権者主義，売主A（債務者）が負担を受任することを債務者主義という。

本事例の場合，代金債権は存続し，売主Aは買主Bに対して建物の売買代金を請求することができることになる（534Ⅰ）。

(2)　債務者主義と債権者主義

1-15
8-8

		債権者に帰責性なし	債権者に帰責性あり	債務者に帰責性あり
原則		債務者主義（536Ⅰ）	債権者主義（536Ⅱ）	債務不履行
特定物債権・不特定物債権特定後		債権者主義（534）	債権者主義（536Ⅱ）	
停止条件付き双務契約（条件の成否未定の間に目的物が滅失・損傷した場合）	**滅失**	債務者主義（535Ⅰ）	債権者主義（536Ⅱ）	
	損傷	債権者主義（535Ⅱ）	債権者主義（536Ⅱ）	

⇒　危険負担は任意規定であり，特約で債権者主義を排除することも可能である。

3　記述を制する４要素（商業登記編）

・正確なひな型の修得
　問題演習を通じて身に付ける。

・「解法」を早期に確定させる
　思考法の確定にもつながる。
　スピードvs精密さ。
　答案構成用紙は役員関係のみ。
　⇒　正確度VS解答速度

・「パターン」を把握してしまう！
　ある程度の量が必要。
　引っかけ方は、有限（先読力に繋げる）。

・「択一」学習時に記述を意識する！
　論点（×問題を解きまくる⇒○択一登記法学習時に意識する）。
　択一の知識の正確さは、間接的な記述対策につながる。

・記述問題は一期一会と心がける。

・検討順序（同時に必ず先読みを意識することが大切）。

①	登記記録の整理	土台を築く
②	答案作成に当たっての注意事項	ルールを把握する
③	問い	逆算思考
④	事実関係及び聴取記録	細部を詰める

・不要な情報を削除し、登記記録等へ必要な情報を集約する。

・解答用紙を最大限活用する
　⇒　ヒントを書き込むべし！

・添付書面をもらさない手法
　登記官目線＆なるべくシンプルに

・演習はとにかく書く！

朝倉日出男

【担当講座】
・ミニマムコンプリート基本講座
（基礎構築 or 基礎再構築、全 90 回）
・択一で逃げ切る講座
（中上級択一講座、全 34 回）
・記述で守り切る講座
（中上級記述講座、全 13 回）

【SNS】
・ブログ　「司法書士試験 ライジングサン」
http://sihousyosisikennrisingsun.blog.jp/
・Twitter 「朝倉日出男（司法書士試験講師）」
https://twitter.com/ddgbs103
・ホームページ「司法書士試験」総合情報サイト
http://www.minimumrepeatsihousiyosi.com/

【Asakura ミニマムテキスト】

※「ミニマムコンプリート基本講座」、「択一で逃げ切る講座」で使用

約1300ページ
※通常のテキストの1/4程度

本年度(平成30年度)得点実績
(テキスト+過去問)
午前30問、午後30問

	平成29年	平成28年	平成27年
基準点	+12問 (+36点)	+10問 (+30点)	+7問 (+21点)