

民法☆実力診断テスト 解説講義

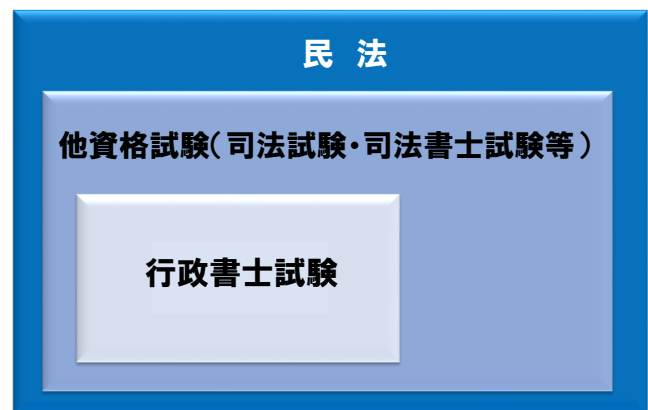
リーダーズ総合研究所
山田斉明



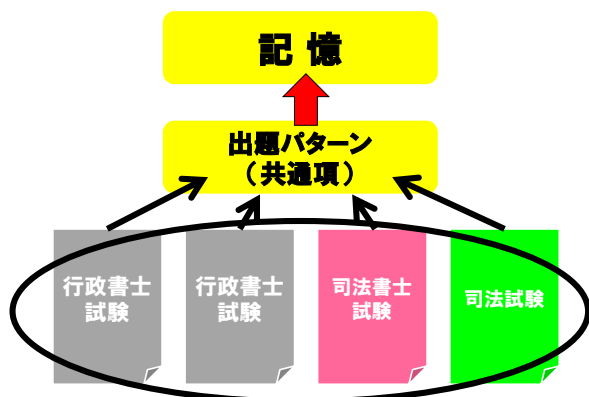
はじめに①

	択一式	記述式	多肢選択式	合計
行政法	/76	/20	/16	/112
民法	/36	/40	/	/76
一般知識	政経社		/	/28
	情報		/	/16
	文章理解		/	/12
憲法	/20		/8	/28
商法	/20		/	/20
基礎法学	/8		/	/8
合計	/216	/60	/24	/300

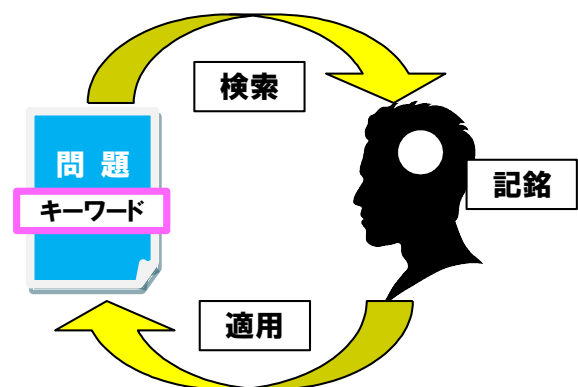
はじめに②

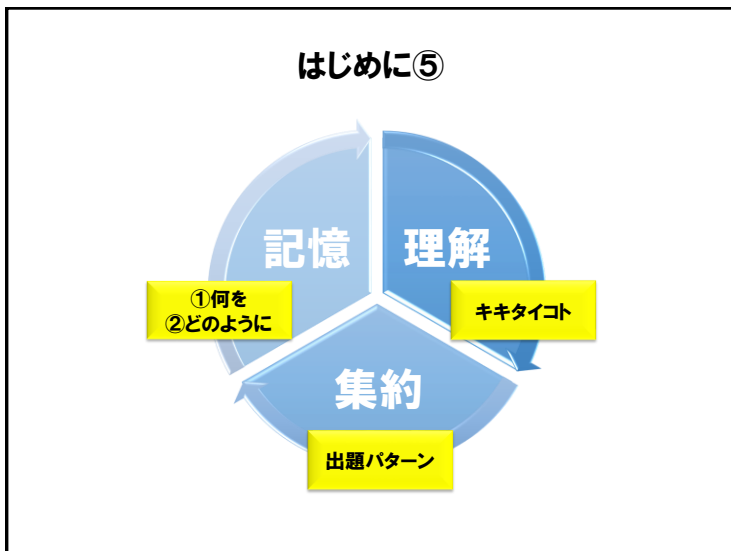


はじめに③



はじめに④





はじめに⑥

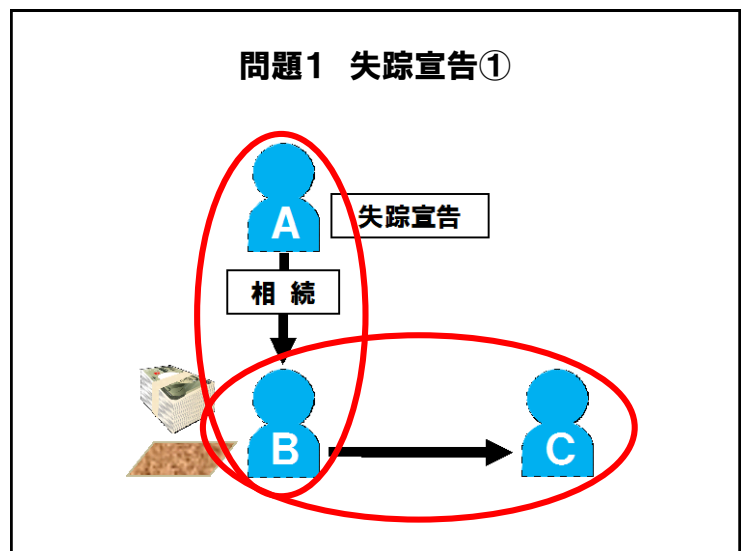
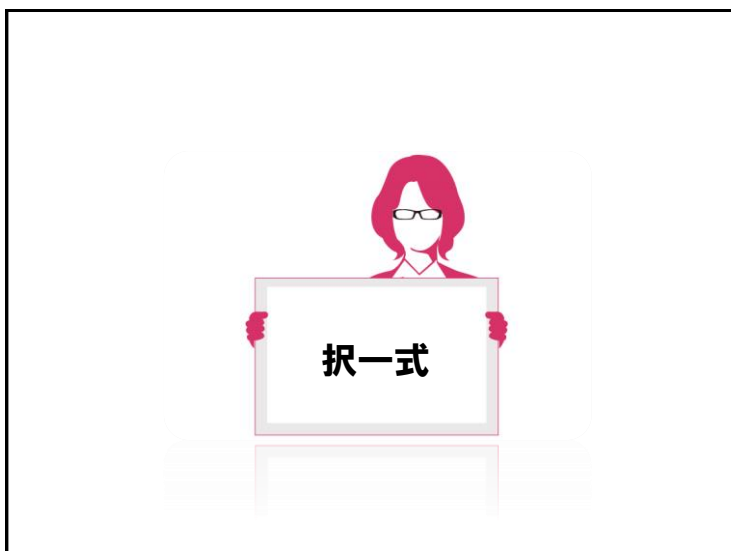
H28年度		H29年度
9問中4問	Aランク	9問中6問
9問中2問	Bランク	9問中2問
9問中3問	Cランク	9問中1問
個数0 組合せ3	出題形式	個数0 組合せ3
9問中6問	判例問題	9問中8問

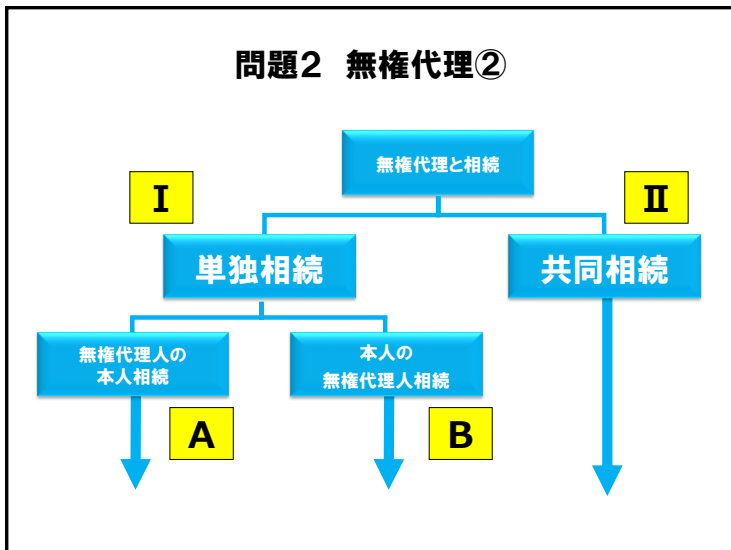
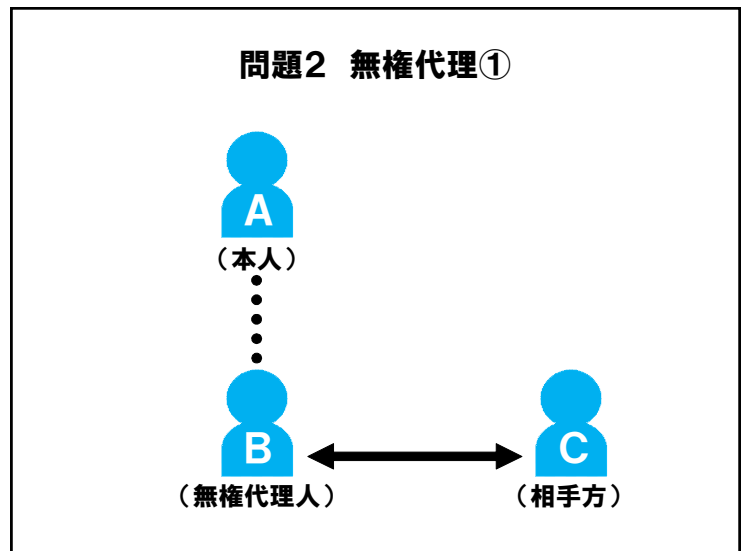
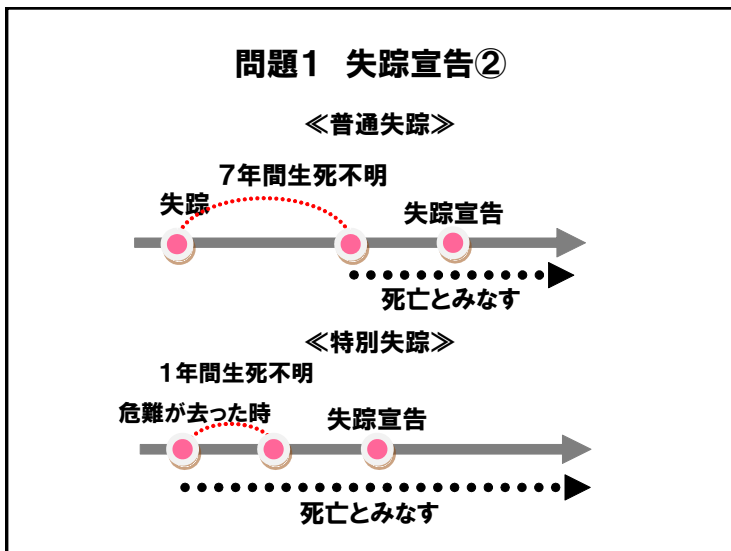
はじめに⑦

	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29
権利能力			○		○		○			○
制限行為能力					○			○		
意思表示	○		○		○	○	○	○		○
代理	○	○			○				○	
時効		○	○	○					○	○
物権総論										○
不動産物権変動	○					○				
動産物権変動				○						
相隣関係					○			○		
共有			○				○		○	
留置権								○		
先取特権									○	
抵当権	○	○	○	○			○		○	

はじめに⑧

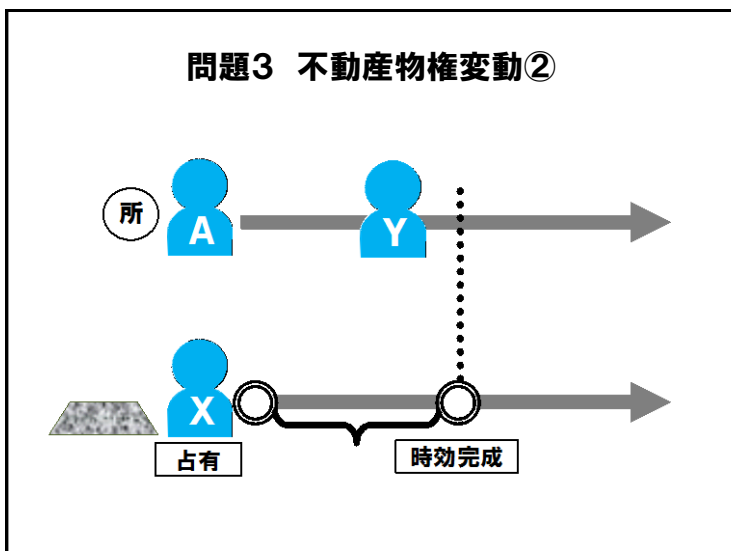
	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29
債務不履行	○							○	○	
債権者代位権									○	
詐害行為取消権							○		○	
連帯債務	○	○		○						○
保証		○	○	○			○			
債権譲渡								○	○	
弁済・相殺	○									
契約の解除					○	○				
無償契約								○		
賃貸借契約	○	○			○	○				○
委任契約			○	○	○					
請負契約				○						
不法行為		○			○		○		○	○





問題3 不動産物権変動①

～前	ケース	～後
96条3項	詐欺取消し	177条
545条1項但書	契約解除	
保護されず	時効取得	
909条但書	遺産分割	
保護されず	相続放棄	



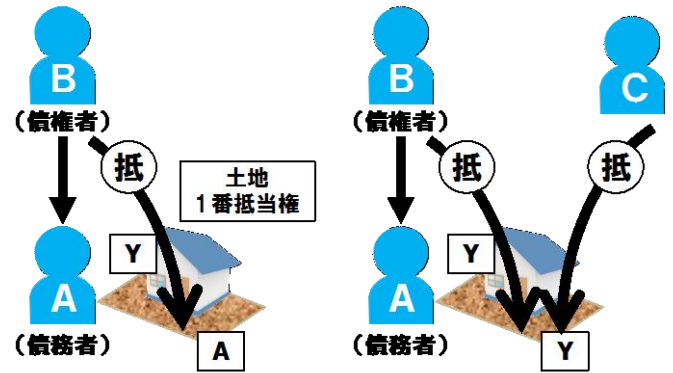
- ### 問題4 即時取得
- ＜即時取得の要件＞
- ① 動産であること
 - ② 有効な取引行為
 - ③ 前主が無権利者であること
 - ④ 平穩、公然、善意・無過失
 - ⑤ 占有を始めたこと

問題5 法定地上権①

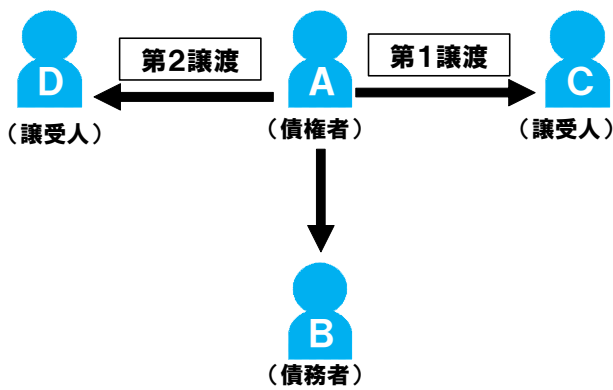
《法定地上権の要件》

- ① 抵当権設定当時、土地上に建物が存在
 - A 更地ケース
 - B 建物再築ケース
- ② 抵当権設定当時、土地・建物が同一所有者
 - A 一番抵当権設定時、別人所有→二番抵当権設定時、同一所有ケース
 - B 共有ケース

問題5 法定地上権②



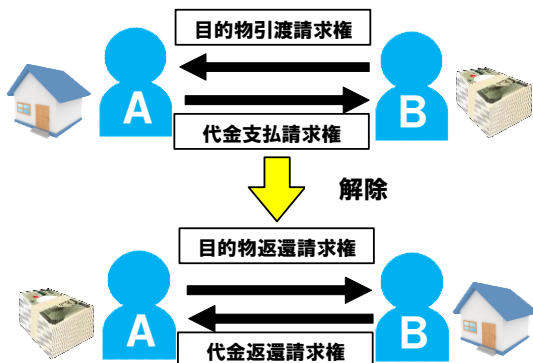
問題7 債権譲渡①



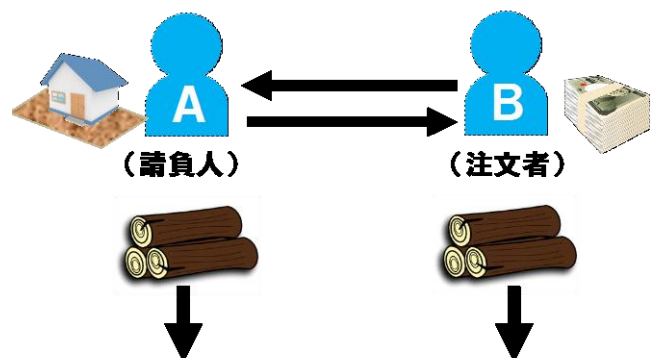
問題7 債権譲渡②

第2譲渡	ケース	第1譲渡
確定日付なし	ケースⅠ	確定日付なし
確定日付あり	ケースⅡ	確定日付なし
確定日付あり	ケースⅢ	確定日付あり
	異時到達	
	同時到達	

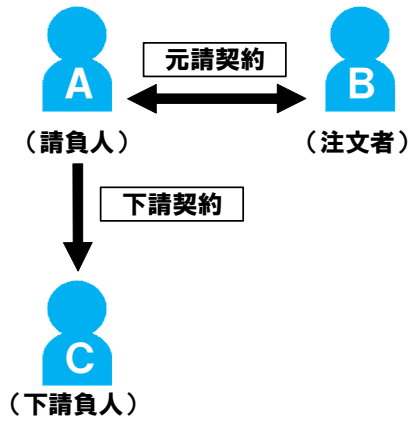
問題8 解除



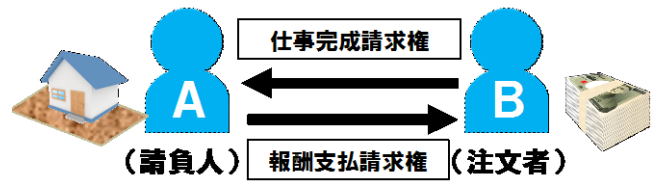
問題9 請負①



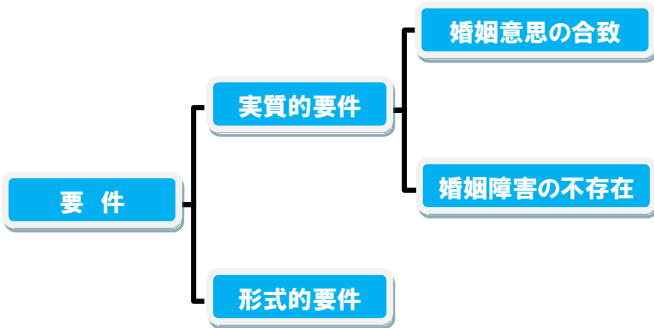
問題9 請負②



問題9 請負③



問題10 婚姻①

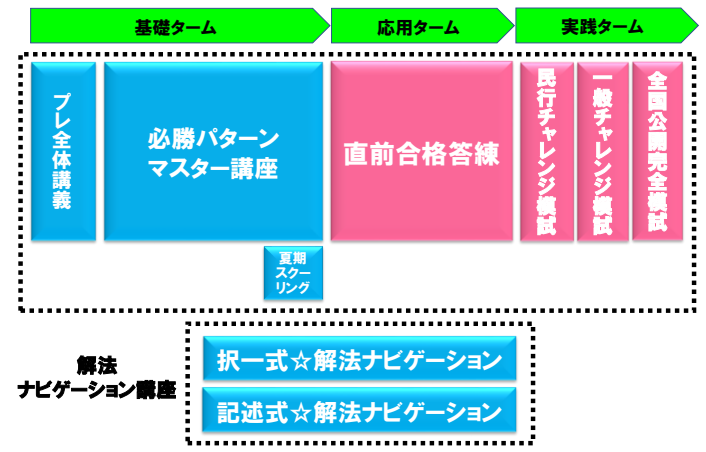


問題10 婚姻②

	不適齢婚	重婚	再婚禁止期間中の婚姻	近親婚	詐欺・強迫による婚姻
取消権者	各当事者・親族・検察官				詐欺または強迫によって婚姻をした者
		当事者の配偶者または前配偶者	前配偶者		
期間制限	検察官は、当事者の一方が死亡した後は、請求不可 不 適 齢 者 は、適 齢 に 達 した 後、な お 3 箇 月 間 は、追 認 を し な い 限 り、そ の 取 消 請 求 可		前婚の解消若しくは取消しの日から100日を経過し、または女が再婚後に出産したときは、その取消請求不可		当事者が、詐欺を発見し、若しくは強迫を免れた後3箇月を経過し、または追認をしたときは、消滅。

おわりに

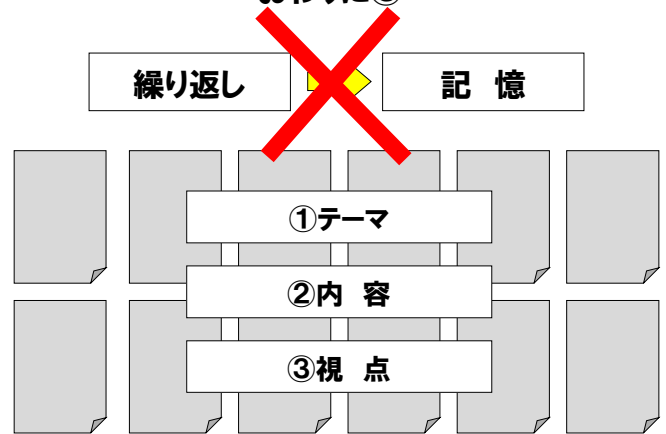
おわりに①



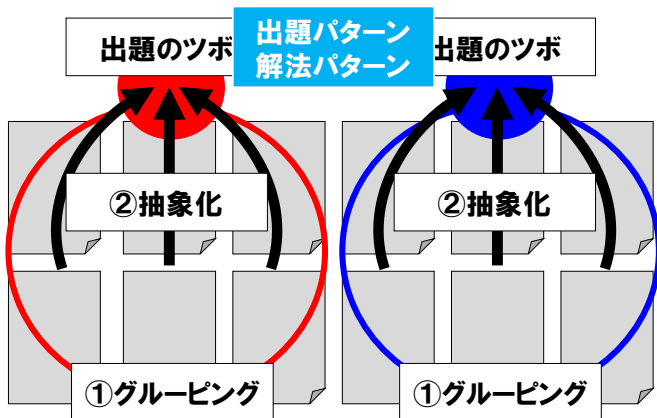
おわりに②

- 1 過去問を何回も解いても得点が伸びない方
☞ 過去問を何回も解かない勉強法
- 2 本試験頻出の出題パターンを掴みたい方
☞ 行政書士試験+他資格試験
- 3 学習時間が十分に取れない方
☞ インプット・アウトプット同時並行的学習法

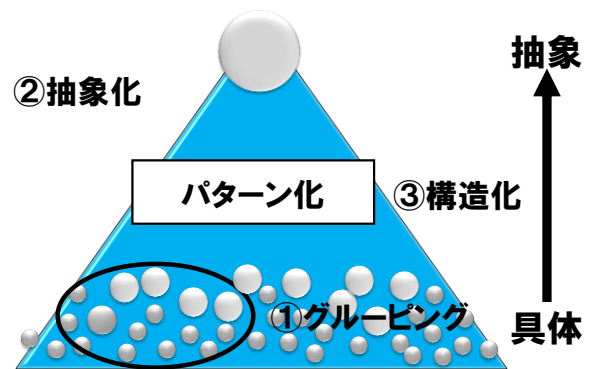
おわりに③



おわりに④



おわりに⑤



おわりに⑥



おわりに⑦

《リーダーズ式☆必勝パターンマスター講座》
4月25日(水) 18時45分～
 【無料体験受講】
 プレ全体講義
5月9日(水) 18時45分～
 民法①