

ASAKURA **Minimum complete**  
**ミニマムコンプリート**  
**基本講座/PRE講義**  
辰巳法律研究所司法書士  
専任講師 朝倉日出男

---

---

---

---

---

---

---

**Pre講義**  
**民法第1回**

---

---

---

---


---

---

---

民法とは・・・

民法とは、社会生活を行う上でのルールを定めた法律のこと。



---

---

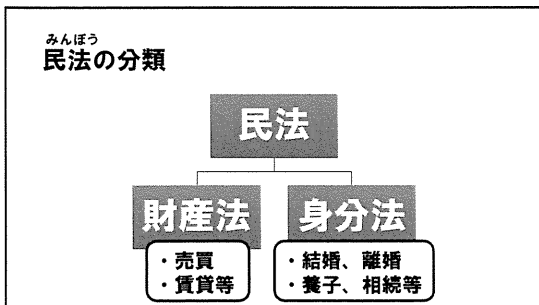
---

---

---

---

---



---

---

---

---

---

---

---

---



---

---

---

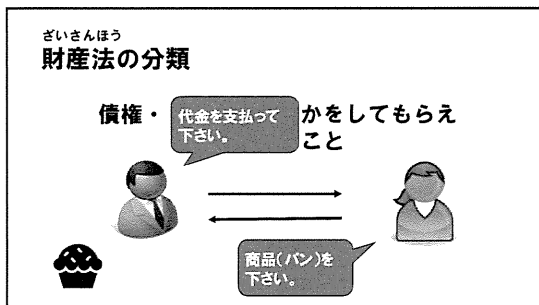
---

---

---

---

---



---

---

---

---

---


---

---

---

みぶんぼう  
**身分法の分類**

親族法  
家族について  
のルール



相続法  
相続について  
のルール

---

---

---

---

---


---

---

---

みんぼう  
**民法学習のコツ**

①身近なものに例えるべし！  
②まずは、概要を掴み、  
細部は徐々に詰めるべし！



---

---

---

---

---

---

---

---

① 講義を視聴して頂く。  
② 視聴した箇所のテキストを私の意味付け(趣旨)を意識しながら読み進める。  
③ 該当箇所の過去問を解く。  
④ ②に戻る、その際意味付け(趣旨)を意識することはもとより、③で演習した過去問の問われ方(深さ及び範囲)を意識しながら読み進める。  
⑤ ②~④をひたすらリピートし、知識精度を徹底的に高める。

---

---

---

---

---

---

---

---

**ミニマムコンプリート**  
**基本講座/PRE講義**  
**この回はここまで**  
**ASAKURA/Minimum Complete**

※Pre講義では、理解を重視してお話をさせていただくため、  
正確さはあえて追求しておりません。  
正確さは、続く「本体講義」でしっかりとご提供致します。

---

---

---

---

---

---

---

---

ASAKURA/Minimum complete  
ミニマムコンプリート  
基本講座/民法第1回目  
辰巳法律研究所  
司法書士専任講師 朝倉日出男

---

---

---

---

---

---

---

---

停止条件説・解除条件説

・停止条件説  
※原則権利能力無

権利能力有り

出産

---

---

---

---

---

---

---

---

停止条件説・解除条件説

・解除条件説  
※原則権利能力有

権利能力無し

死産

---

---

---

---

---

---

---

---

### 行為能力

- ・単独で確定的に有効な法律行為をなし得る法律上の能力
- ・制限行為能力者制度
  - ・本人の保護
  - ・相手方の保護(取引の安全)

---

---

---

---

---

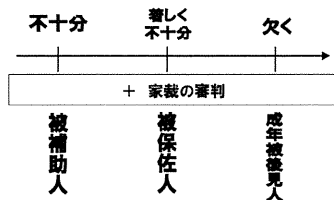
---

---

---

### 法定後見

事理弁識能力が・・・




---

---

---

---

---

---

---

---

**普通失踪**  
生存が確認できる最後の時



7年経過

請求可能

死亡認定

**特別失踪**  
危険が去った時



1年経過

請求可能

死亡認定

---

---

---

---

---

---

---

---

第3章の着眼点

- **表示主義** (取引の安全を重視)  
本人の意思表示に瑕疵・不存在があっても契約は有効とする。
- **意思主義** (静的安全を重視)  
本人の意思表示に瑕疵・不存在があった場合、契約は無効とする。

---

---

---

---

---

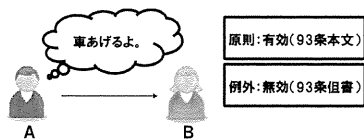
---

---

---

心裡留保(93条)

- 意思表示の表意者が、表示行為に対応する真意のないことを認識しながらなす単独の意思表示のこと。




---

---

---

---

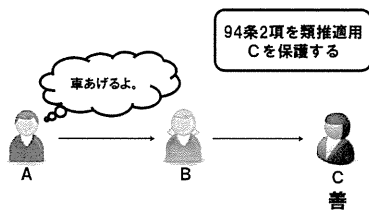
---

---

---

---

93条但書と善意の第三者




---

---

---

---

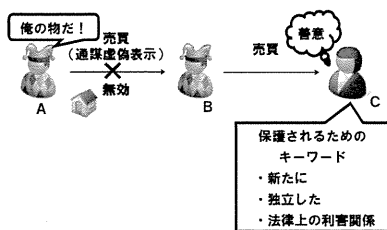
---

---

---

---

### 94条2項の善意の第三者の判断基準



---

---

---

---

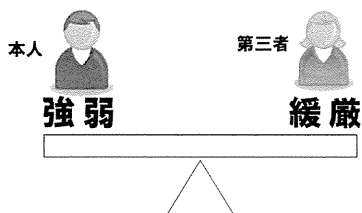
---

---

---

---

### 本人の帰責性とのバランス



---

---

---

---

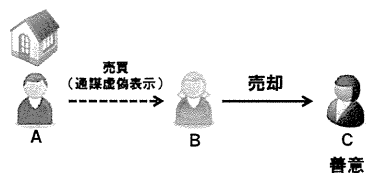
---

---

---

---

### 不動産の仮装譲受人からの譲受人



---

---

---

---

---

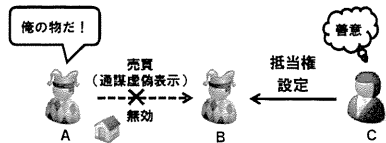
---

---

---



仮装譲受人から抵当権の設定を受けた者




---

---

---

---

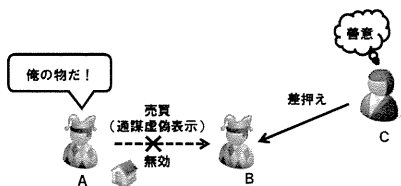
---

---

---

---

仮装譲受人の差押債権者




---

---

---

---

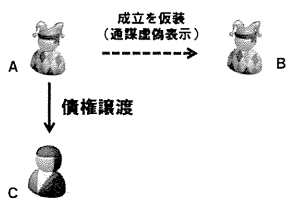
---

---

---

---

仮装債権の譲受人




---

---

---

---

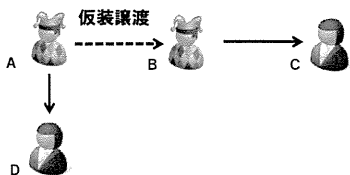
---

---

---

---

仮装譲受人から取り立てのため債権を譲り受けた者




---

---

---

---

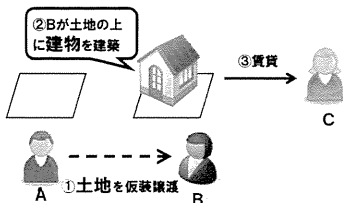
---

---

---

---

土地の仮装譲受人からその土地上の建物を賃借した者




---

---

---

---

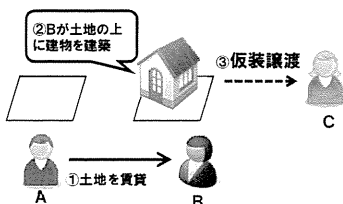
---

---

---

---

土地の賃借人がその土地上の建物を仮装譲渡した場合の土地の賃借人




---

---

---

---

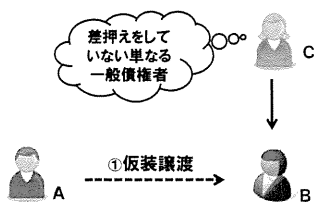
---

---

---

---

**仮装譲渡の当事者の単なる債権者**




---

---

---

---

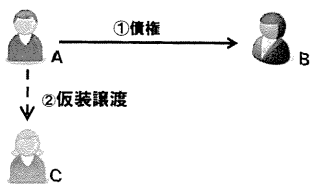
---

---

---

---

**仮装譲渡された債権の債務者**




---

---

---

---

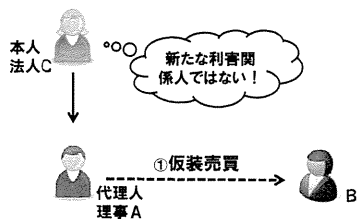
---

---

---

---

**代理人や法人の理事が虚偽表示した場合の本人や法人**




---

---

---

---

---

---

---

---